

IDENTIFICACIÓN		PA-PD.6 (83)	
BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	24
PLANEAMIENTO INCORPORADO:		Plan Especial de Reforma Interior UA-PD.3 "Casines"	

Identificación y Localización

Ordenación

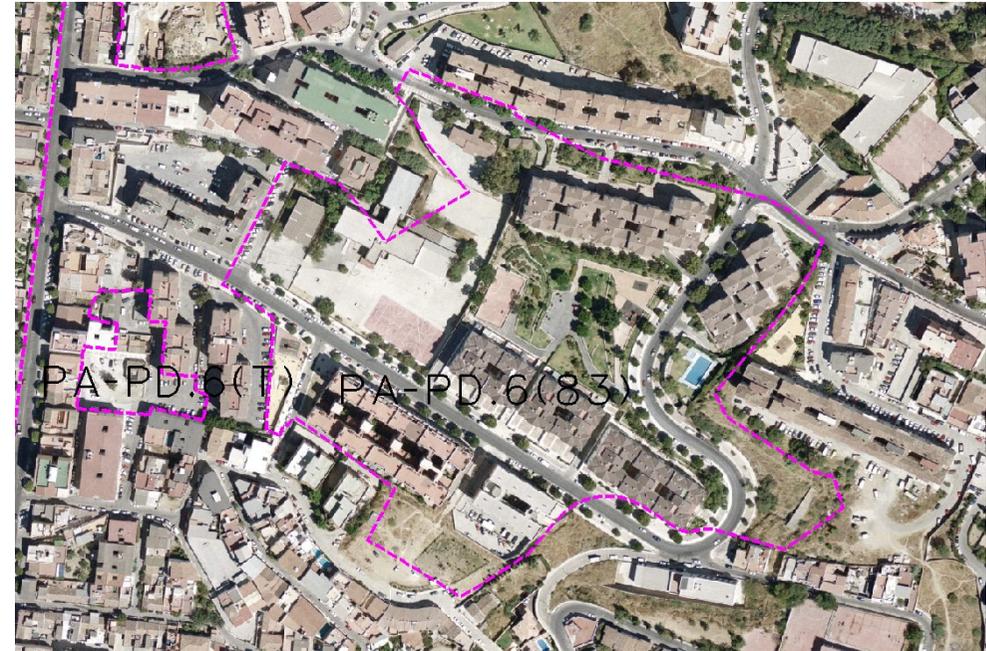
Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Especial de Reforma Interior UA-PD.3 "Casines". Aprobación Definitiva: 02-09-86

Gestión Urbanística:  
Expropiación - Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 22-04-85

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



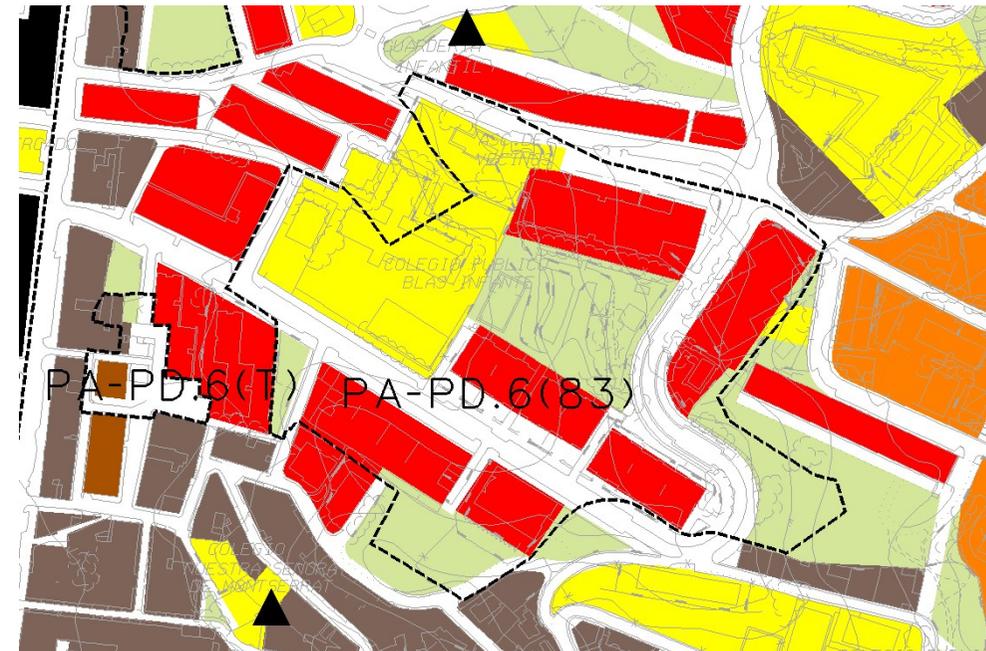
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: OA-1 (PR)

2.- Cesiones:

	m <sup>2</sup> s
Verde	8.440'00
Educativo	11.700'00
Otros	2.179'00
Viario	12.895'00
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	56.183,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,87
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	48.956,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,87 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	44.060,40 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>Excesos:</b>	